

Městský úřad Třebíč - odbor dopravy a komunálních služeb

Karlovo nám. 104/55

674 01 Třebíč

Vaše žádost ze dne, značka:
20.07.2023

Naše značka:
114230023

Vyřizuje:
Jan Bruna

dne:
22.07.2023

Věc: Obytná lokalita Nehradov III - dopravní a technická infrastruktura

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Třebíč - Podklášteří
Stavebník: Město Třebíč
Projektant: D+Architekti s.r.o., Třebíč
Č. zakázky:

Datum: 22.7.2023

Předmětem předložené dokumentace je novostavba dopravní a technické infrastruktury, opěrné zdi a sadové úpravy v lokalitě Nehradov III v Třebíči. Komunikace a technická infrastruktura bude sloužit pro plánovanou výstavbu 20-ti rodinných domů.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky: Veškeré úpravy budou provedeny v souladu s požadavky vyhlášky 398/2009 Sb.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

Jan Bruna, odborný konzultant

Adr. střediska: Masarykovo nám. 10, 58601 Jihlava
736631808, honza.beruna@gmail.com

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍ ÚSTŘEDÍ SEK
ODBOŘNÝ KONZULTANT

-114